



ΣΥΝΥΠΑΡΞΙΣ

ΟΙΚΟΥΜΕΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ

ΑΜΚΕ της Εκκλησίας της Ελλάδος

Αθήνα: **25.06.2024**

Αρ. Γεν. Πρωτ.: 1184/2024

Διεύθυνση: Δερβενακίων 8

Τ.Κ.: 172 35 Δάφνη

Τηλ.:210 3808978

Email: info@synyparxis.org

Προς: ΚΟΣΤΑΘ ΘΟΜΑΡΙ

Ατομική Επιχείρηση

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση υποβολής προσφοράς.

Αξιότιμες/οι κυρίες/κύριοι,

Διά της παρούσης σας καλούμε να μας υποβάλετε προσφορά για την παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης υδραυλικών εγκαταστάσεων (CPV 45330000 – 9) για το Κέντρο Φιλοξενίας Ασυνοδούτων Ανηλίκων Προσφύγων ΘΗΡΑΣ στο πλαίσιο υλοποίησης της κάτωθι πράξης που χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Ελλάδας – Ταμείο Ασύλου, Μετανάστευσης και Ένταξης του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου:

Α) Επιχορήγηση ΝΠ ΣΥΝΥΠΑΡΞΙΣ- ΟΙΚΟΥΜΕΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ για την υλοποίηση του έργου "Λειτουργία Κ.Φ.Α.Α. ΘΗΡΑΣ" (κωδ. MIS 6001724)

Η παροχή των υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης υδραυλικών εγκαταστάσεων αφορά στις κάτωθι ενδεικτικές εργασίες και αφορούν σε οκτώ (8) λουτρά (ενδεικτικές διαστάσεις 1,50 x 2.50) και πέντε (5) wc που βρίσκονται εγκατεστημένα στο κτίριο επί της οδού Θήρας 22, ΤΚ 11257 ΑΘΗΝΑ, όπου στεγάζεται το ΚΦΑΑ ΘΗΡΑΣ.

- Απόφραξη λεκανών και κεντρικής γραμμής αποχέτευσης (συμπεριλαμβάνεται εκκένωση σιφονιών δαπέδου)
- Δημιουργία νέων θέσεων εγκατάστασης σωληνώσεων για την αποξήλωση, την μεταφορά και την επανεγκατάσταση δύο (2) θερμοσιφώνων εντός του δωματίου που βρίσκονται τα λουτρά
- Δημιουργία νέων θέσεων εγκατάστασης σωληνώσεων για την αποξήλωση, την αντικατάσταση, την μεταφορά και την επανεγκατάσταση ενός (1) ταχυθερμοσίφωνα. Απαιτείται και η προμήθεια αυτού.
- Αντικατάσταση - τοποθέτηση μπαταρίας σε τρεις (3) νιπτήρες
- Αντικατάσταση - τοποθέτηση σε ένα (1) κατεστραμμένο καζανάκι τουαλέτας
- Προμήθεια και τοποθέτηση ραγών για κουρτίνες μπάνιου
- Τοποθέτηση - εγκατάσταση καταιονητήρων πλύσης

1. Για την ορθή παροχή των υπηρεσιών η αναθέτουσα αρχή θα αναλάβει την αγορά των προμηθειών που προβλέπονται για την αποκατάσταση και την επισκευή των βλαβών που έχουν εκτιμηθεί.
2. Για την προμήθεια και τη μεταφορά των απαραίτητων αναλώσιμων ειδών και συστημάτων που θα αναλάβει ο ανάδοχος, θα εκδοθούν κατάλληλα παραστατικά δαπάνης και θα κατατεθούν μαζί με το τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών.
3. Όλοι οι συμμετέχοντες στις εργασίες, ανεξαρτήτως ειδικότητας (τεχνίτης, βοηθός

τεχνίτη, εργάτης) ή εξειδίκευσης (οικοδόμος, ελαιοχρωματιστής, κλπ.) οφείλουν να είναι ασφαλισμένοι στον αρμόδιο ασφαλιστικό φορέα. Ο Ανάδοχος είναι ο μόνος υπεύθυνος για την επιλογή των εργατών και των συνεργείων που θα χρησιμοποιήσει κατά την εκτέλεση των εργασιών επίσης είναι υπεύθυνος για την γραφειοκρατική τακτοποίηση και την καταβολή των σχετικών εργοδοτικών, εργατικών, ασφαλιστικών εισφορών του προσωπικού, των προστιθέμενων του και των συνεργαζόμενων με αυτόν συνεργείων προς τον ΕΦΚΑ και προς κάθε ασφαλιστικό οργανισμό, ενώ θα αναλάβει τη διευθέτηση όλων των ζητημάτων που θα ανακύψουν από και εξαιτίας της σχετικής τους απασχόλησης, εφόσον απαιτείται από την κείμενη νομοθεσία.

4. Ο ανάδοχος φέρει ευθύνη για την ποιότητα και την καλή λειτουργία των ανατιθέμενων εργασιών. Τυχόν αστοχίες, σφάλματα, ή βλάβες στους υπό διαμόρφωση χώρους κατά τη φάση των εργασιών, που οφείλονται σε κακοτεχνίες ή εσφαλμένη τοποθέτηση, θα επιδιορθωθούν άμεσα, δίχως την καταβολή επιπλέον χρηματικού τιμήματος. Επιπρόσθετα, το κόστος που θα προκύψει για την αποκατάσταση ενδεχόμενων φθορών ή ζημιών στο κτίριο και τις εγκαταστάσεις αυτού (ύδρευσης, αποχέτευσης, θέρμανσης, ηλεκτρικού κλπ.), που αποδεδειγμένα οφείλονται σε εσφαλμένη κατασκευή ή κακοτεχνίες κατά την υλοποίηση των οικοδομικών εργασιών, επιβαρύνει αποκλειστικά και μόνο τον ανάδοχο.
5. Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικώς και αστικώς, για οιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί εκ παραβάσεως των ισχυουσών διατάξεων και της κείμενης νομοθεσίας και είναι μοναδικός υπεύθυνος και υπόχρεος για την αποζημίωση οποιουδήποτε, για κάθε φύσεως και είδους ζημιές, που τυχόν υποστεί από πράξεις ή παραλείψεις του ιδίου ή των προσώπων που θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση των εργασιών.
6. Στις περιπτώσεις αυτές, αν υποχρεωθεί η Αναθέτουσα να καταβάλει οποιαδήποτε αποζημίωση, ο ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλει σ' αυτήν το αντίστοιχο ποσό, συμπεριλαμβανομένων τυχόν τόκων και εξόδων. Η Αναθέτουσα δε φέρει καμία

αστική ή άλλη ευθύνη έναντι του προσωπικού που θα απασχοληθεί για την εκτέλεση των εργασιών.

7. Ο ανάδοχος εγγυάται τη σταθερότητα και τη σωστή λειτουργία των επισκευών. Συνεπώς, οφείλει να επισκευάζει ενδεχόμενες βλάβες ή να αντικαθιστά φθαρμένα υλικά, δίχως την καταβολή επιπλέον χρηματικού τιμήματος και υπό την προϋπόθεση ότι οι βλάβες ή οι φθορές οφείλονται σε κακοτεχνίες ή λάθη που συνέβησαν κατά την υλοποίηση των εργασιών. Σε περίπτωση που οι βλάβες οφείλονται σε εξωγενείς παράγοντες όπως είναι, ο σεισμός, η πυρκαγιά, η ηλικία του κτιρίου, δε φέρει καμία ευθύνη. Σε περίπτωση άρνησης ή δυστροπίας, η Αναθέτουσα διατηρεί το δικαίωμα προσφυγής σε αρμόδιο τεχνικό φορέα ή σε αρμόδιο δικαστήριο, για τον ορισμό πραγματογνωμόνων και την επίλυση του ζητήματος.
8. Οι εργαζόμενοι πρέπει να φορούν τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία κράνη και να διαθέτουν την κατάλληλη ένδυση και υπόδηση προς αποφυγή ολισθήσεων και ηλεκτροπληξιών. Σε ορισμένες εργασίες, εφόσον κριθεί ζωτικής σημασίας, να διατίθενται ζώνες ασφαλείας και να προσδένονται οι εργαζόμενοι.
9. Κατά τη διάρκεια των εργασιών, ο Ανάδοχος οφείλει να χρησιμοποιεί δικά του μέσα και εργαλεία. Θα του παρέχεται ωστόσο, πρόσβαση σε δίκτυα κοινής ωφέλειας (νερό, ηλεκτρικό).
10. Όλα τα εργαλεία που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν κατά τη φάση της κατασκευής, ιδιαίτερα όσα θα συνδέονται με το ηλεκτρικό δίκτυο, θα πρέπει να ελέγχονται πριν από κάθε χρήση για τυχόν φθορές των στοιχείων τους ή/και του φορέα ηλεκτρικού ρεύματος (καλώδια).
11. Κατά τη διάρκεια των εργασιών θα απαγορεύεται αυστηρά η είσοδος στους μη έχοντες σχέση με το έργο. Σε περίπτωση επιθεώρησης από το προσωπικό του ΚΦΑΑ ή/και κατά τη διάρκεια πιθανών ελέγχων από μέλη ή υπαλλήλους δημόσιων φορέων, ο ανάδοχος οφείλει να ενημερώσει για τους πιθανούς

κινδύνους και να προβεί σε όλες τις κατάλληλες ενέργειες σχετικά με την ασφάλεια των επισκεπτών.

12. Απαγορεύεται αυστηρά η καθ' οιονδήποτε τρόπο επέμβαση ή διάτρηση ή διάνοιξη οπών ή καθαίρεση φερόντων δομικών στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος (υποστυλώματα, δοκοί, τοιχώματα, πλάκες) του κτιρίου. Εφόσον κάτι τέτοιο καταστεί αναγκαίο και αναπόφευκτο, ο ανάδοχος οφείλει να ενημερώσει την Αναθέτουσα και κατόπιν συνεννόησης να αναζητήσουν τη συνδρομή μηχανικού κατάλληλης ειδικότητας και να ακολουθήσουν τις οδηγίες που εκείνος θα παράσχει.
13. Ο ανάδοχος των εργασιών είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την απομάκρυνση των προϊόντων καθαίρεσης, των παραπροϊόντων των οικοδομικών εργασιών και γενικά όλων των υπολειμμάτων των υλικών και των περιεκτών/συσκευασιών τους. Η απομάκρυνσή τους θα πραγματοποιείται σύμφωνα με την ισχύουσα εθνική νομοθεσία. Ο χώρος εργασίας θα καθαρίζεται και θα ελέγχεται καθημερινά μετά την παύση των εργασιών. Όλα τα απόβλητα θα αποθηκεύονται σε ειδικούς κάδους αποκομιδής οικοδομικών απορριμμάτων, οι οποίοι θα τοποθετηθούν στον περιβάλλοντα ακάλυπτο χώρο του κτιρίου και θα εκκενώνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα.
14. Οι τιμές της οικονομικής προσφοράς θα είναι κατ' αποκοπή για το σύνολο των αντίστοιχων εργασιών, πλήρως και άρτια ολοκληρωμένων. Καμία επιπλέον αξίωση δεν μπορεί να απαιτηθεί από τον Ανάδοχο σε περίπτωση αστοχίας ή λανθασμένων εκτιμήσεων του όσον αφορά την αποπεράτωση των συγκεκριμένων εργασιών σύμφωνα με την περιγραφή των εργασιών που ακολουθούν. Ο ανάδοχος με την κατάθεση της προσφοράς δεσμεύεται αυτομάτως στην αποπεράτωση των εργασιών σύμφωνα με την τιμή κατ' αποκοπή που έχει καταθέσει στην οικονομική του προσφορά για όλες τις εργασίες που περιγράφονται στο παρόν.

ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ως προθεσμία παροχής και ολοκλήρωσης των απαιτούμενων εργασιών, σύμφωνα με την παρούσα πρόσκληση ορίζεται **η Δευτέρα 08 Ιουλίου 2024**.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός των ανωτέρω υπηρεσιών ανέρχεται στα χίλια εβδομήντα ευρώ (1.350,00€), πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α., με συνολικό ποσό των χιλίων τριακοσίων είκοσι έξι ευρώ και ογδόντα λεπτών (1.674,00€).

Ο τρόπος καταβολής του συμβατικού τιμήματος ορίζεται ως εξής:

Έκδοση τιμολογίου παροχής υπηρεσιών σε συνέχεια της ορθής παροχής των υπηρεσιών και εφάπαξ εξόφληση εντός δέκα (10) ημερών από την έκδοσή του.

ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Η προσφορά δύναται να υποβληθεί είτε σε έγχαρτη μορφή, είτε ηλεκτρονικά. Στην περίπτωση που υποβληθεί σε έγχαρτη μορφή, ο φάκελος της Προσφοράς θα πρέπει να περιέχει πρωτότυπη ενυπόγραφη επιστολή της οικονομικής προσφοράς, ενώ σε περίπτωση που υποβληθεί σε ηλεκτρονική μορφή, αποστέλλεται στην ηλεκτρονική διεύθυνση info@synyparxis.org και επισυνάπτεται στο ηλεκτρονικό μήνυμα ενυπόγραφη επιστολή της οικονομικής προσφοράς (δεν διατίθεται υπόδειγμα).

ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Σε συνέχεια των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως υποβάλετε την Προσφορά σας, αυτοπροσώπως ή ταχυδρομικά, σε έντυπη μορφή εντός σφραγισμένου φακέλου επί της οδού Δερβενακίων 8, Τ.Κ. 17235, Ημιόροφος (Τμήμα Προμηθειών) ή με ηλεκτρονικό μήνυμα στην ηλεκτρονική διεύθυνση info@synyparxis.org και εντός αποκλειστικής

προθεσμίας που λήγει **01.07.2024** και ώρα **10.00**. Σημειώνεται ότι για την κατάθεση της προσφοράς διά εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου αρκεί σχετική απλή εξουσιοδότηση, χωρίς βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής. Η προσφορά πρέπει να φτάσει στα γραφεία ή στο ηλεκτρονικό ταχυδρομείο της Α.Μ.Κ.Ε. «ΣΥΝΥΠΑΡΕΙΣ-ΟΙΚΟΥΜΕΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ» μέχρι την ημέρα και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής. Επισημαίνεται ότι στην περίπτωση έγχαρτης υποβολής φακέλου προσφοράς η ημερομηνία σφραγίδας του ταχυδρομείου δεν λαμβάνεται υπόψη, ενώ η Α.Μ.Κ.Ε. «ΣΥΝΥΠΑΡΕΙΣ- ΟΙΚΟΥΜΕΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ» δεν φέρει ουδεμία ευθύνη για τη μη εμπρόθεσμη παραλαβή του φακέλου προσφοράς ή για το περιεχόμενό του.

Σε κάθε περίπτωση, ο φάκελος προσφοράς θα πρέπει να έχει πρωτοκολληθεί στην Α.Μ.Κ.Ε. «ΣΥΝΥΠΑΡΕΙΣ- ΟΙΚΟΥΜΕΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ». πριν ή κατά την καταληκτική ημερομηνία και ώρα 10:00. Η υποβολή προσφοράς **συνεπάγεται αυτόματα και την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή από τον Πάροχο Υπηρεσιών όλων των όρων της Πρόσκλησης**. Δεν θα ληφθεί υπόψη προσφορά που θα υποβληθεί εκπρόθεσμα και δεν πληροί τις προϋποθέσεις που ορίζονται ως υποχρεωτικές σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα. **Η ημερομηνία υποβολής του φακέλου προσφοράς αποδεικνύεται μόνο από το πρωτόκολλο εισερχόμενων της Α.Μ.Κ.Ε. «ΣΥΝΥΠΑΡΕΙΣ- ΟΙΚΟΥΜΕΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ».** **Η προσφορά ισχύει και δεσμεύει τον Πάροχο για τρεις (3) μήνες.**

Σε περίπτωση ανάθεσης του Έργου, ο Πάροχος Υπηρεσιών δεσμεύεται να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης προσκομίζοντας τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο άρθρο 80 του Ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Ο φάκελος της προσφοράς πρέπει να έχει την ένδειξη:

Προς την Α.Μ.Κ.Ε. «ΣΥΝΥΠΑΡΞΙΣ- ΟΙΚΟΥΜΕΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ» για την με αριθμ. πρωτ. 1184/25-06-2024 Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς για τη σύναψη σύμβασης με αντικείμενο την «**Παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης υδραυλικών εγκαταστάσεων – ΚΦΑΑ ΘΗΡΑΣ, Θήρας 22, ΤΚ 11257**».

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε το αργότερο μέχρι την ημερομηνία λήξης της υποβολής προσφοράς, ήτοι την 01/07/2024:

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών

κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο. (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016),

β. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021). Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019) Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019),

γ. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και ειδικότερα καταστατικό της εταιρίας και ΚΑΔ,

δ. Οικονομική Προσφορά

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021)

Με εκτίμηση,

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος της ΣΥΝΥΠΑΡΕΙΣ

Αστικής Μη Κερδοσκοπικής Εταιρείας

Αρχ. Παντελεήμων (Γεώργιος) Παπασυνεφάκης

Γενικός Διευθυντής