

Δάφνη :29/04/2026

Πληροφορίες:
Τμήμα Προμηθειών
Κα Αλεξάνδρα Μισχοπούλου
Τηλ. : 2103808978
E-mail. Procurement@synyparxis.org)

Πρωτ. : 496/2026

ΠΡΟΣ :
Κάθε ενδιαφερόμενο

Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την παροχή υπηρεσιών ετήσιας προληπτικής συντήρησης συστημάτων Ασφαλείας των Κέντρων Φιλοξενίας Ασυνόδευτων Ανηλίκων της ΑΜΚΕ ΣΥΝΥΠΑΡΞΙΣ σε Αττική και Θεσσαλονίκη

A. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η «ΣΥΝΥΠΑΡΞΙΣ - ΟΙΚΟΥΜΕΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ», σας καλεί να υποβάλλετε οικονομική και τεχνική προσφορά στο πλαίσιο της διαδικασίας απευθείας ανάθεσης της ως άνω υπηρεσίας με **CPV: 50610000-4** σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 107 (παράρτημα ΧΙV),118 και 120 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με το άρθρ. 50 του Ν.4782/2021,

Η υπηρεσία εντάσσεται στο πλαίσιο υλοποίησης των έργων

Α) Επιχορήγηση ΝΠ ΣΥΝΥΠΑΡΞΙΣ- ΟΙΚΟΥΜΕΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ για την υλοποίηση του έργου "Λειτουργία Κ.Φ.Α.Α. Δεριγνύ" κωδικός ΟΠΣ 6016500

Β) Επιχορήγηση ΝΠ ΣΥΝΥΠΑΡΞΙΣ- ΟΙΚΟΥΜΕΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ για την υλοποίηση του έργου "Λειτουργία Κ.Φ.Α.Α. στη ΘΗΡΑΣ" κωδικός ΟΠΣ 6016502

Γ) Επιχορήγηση ΝΠ ΣΥΝΥΠΑΡΞΙΣ- ΟΙΚΟΥΜΕΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ για την υλοποίηση του έργου "Λειτουργία Κ.Φ.Α.Α. στη ΝΙΚΑΙΑΣ" κωδικός ΟΠΣ 6016503

Δ) Επιχορήγηση ΝΠ ΣΥΝΥΠΑΡΞΙΣ- ΟΙΚΟΥΜΕΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ για την υλοποίηση του έργου "Λειτουργία Κ.Φ.Α.Α. στη ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ" κωδικός ΟΠΣ 6016504

με χρηματοδότηση από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το Πρόγραμμα «Πρόγραμμα Ελλάδας - Ταμείο Ασύλου, Μετανάστευσης και Ένταξης 2021-2027» με δέσμευση πόρων στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, στην ΣΑΕ9562.

B. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Η προς ανάθεση σύμβασης αφορά στην παροχή υπηρεσιών ετήσιας προληπτικής συντήρησης συστημάτων Ασφαλείας που βρίσκονται εγκατεστημένα στα κτίρια των ΚΦΑΑ της ΑΜΚΕ ΣΥΝΥΠΑΡΞΙΣ σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη .

Στο Παράρτημα 1 της παρατίθεται η τεχνική περιγραφή της σύμβασης και πρότυπο τεχνικής προσφοράς.

Θα πρέπει να υποβληθεί οικονομική και τεχνική προσφορά στην δομή σύμφωνα με τα παραρτήματα της παρούσης .

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Ο προϋπολογισμός για το ως άνω έργο ανέρχεται στο ποσό **τριών χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (3.500€) ευρώ πλέον ΦΠΑ 24%**,

Στο ανωτέρω ποσό της συνολικής αμοιβής περιλαμβάνονται τα παντός είδους έξοδα και δαπάνες σε σχέση με την εκτέλεση των υπηρεσιών ελέγχου και συντήρησης του εξοπλισμού κάθε ΚΦΑΑ, καθώς και οι κάθε είδους κρατήσεις και κάθε άλλη επιβάρυνση που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία, κάθε δαπάνη που αφορά οποιονδήποτε τρίτο σχετικό με τις υπηρεσίες αυτές, συμπεριλαμβανομένων των εισφορών σε Ασφαλιστικά Ταμεία οποιασδήποτε φύσης, ή υποχρεώσεων έναντι τρίτων κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών της παρούσας ή εξ αφορμής αυτών.

Στο ανωτέρω ποσό δεν συμπεριλαμβάνονται έκτακτες επισκευές βλαβών καθώς επίσης και ανταλλακτικά και αναλώσιμα της περιοδικής συντήρησης (πχ μπαταρίες).

Στην προσφορά θα πρέπει να αναφέρεται ο χρόνος ανταπόκρισης σε κλήσεις για έκτακτη αποκατάσταση βλαβών.

Στην προσφορά θα πρέπει να επισυνάπτεται και προσχέδιο σύμβασης

Ε. ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ- ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

1. Η προθεσμία υποβολής της τεχνικής και οικονομικής προσφοράς επί του έργου του θέματος θα πρέπει να πραγματοποιηθεί **έως την 12^η Μαΐου 2026 ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00 μέσω αποστολής ηλεκτρονικού μηνύματος στη διεύθυνση procurement@synyparxis.org Ο φάκελος υποβολής προσφοράς θα περιλαμβάνει σφραγισμένη και υπογεγραμμένη τεχνική και οικονομική προσφορά σε μορφή PDF Αρχείου** σύμφωνα με τα πρότυπα που έχουν αναρτηθεί στο site του φορέα συνοδευόμενα από τα οριζόμενα δικαιολογητικά
2. Περαιτέρω προς τα αναφερόμενα στην παράγραφο 1 και προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1 και 2 του αρθρ.73 του Ν. 4412/2016, παρακαλούμε **μαζί με την προσφορά σας να υποβάλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:**
 - α'. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα -σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρ.1 του αρθρ. 73 του Ν.4412/2016
-σε περίπτωση νομικού προσώπου, η προαναφερθείσα υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου του, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του Ν.4412/2016 και αφορά ιδίως:

α'α. στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές,

α'β. στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. (αρθρ. 80 παρ. 9 όπως συμπληρώθηκε με την παρ.7αγ του αρθρ. 43 του Ν. 4605/2019)

Η υπεύθυνη δήλωση γίνεται αποδεκτή εφόσον έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης. (αρθρ. 80 παρ. 12 του Ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ. 7αδ του αρθρ. 43 του Ν. 4605/2019)

β'. Φορολογική ενημερότητα για κάθε νόμιμη χρήση.

γ'. Ασφαλιστική ενημερότητα για κάθε νόμιμη χρήση (αρθρ. 80 παρ. 2 του Ν.4412/2016)

δ'. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα, της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (αρθρ. 74 παρ. 4 Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το αρθρ. 23 του Ν. 4782/2021).

ε'. Υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

στ'. Υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος ότι έχει λάβει γνώση των οριζομένων στο τελευταίο εδάφιο της παρ.4 του αρθρ.118 του Ν.4412/2016 ως ισχύει, και ότι δεσμεύεται επί αυτών.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης. (αρθρ. 80 παρ.12 του Ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ. 7αδ του αρθρ. 43 του Ν.4605/2019)

Τα ανωτέρω β' και γ' γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις μήνες προ της υποβολής τους. (αρθρ. 80 παρ.12 του Ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ. 7αδ του αρθρ. 43 του Ν.4605/2019).

Η προθεσμία εκτέλεσης του συνόλου του έργου θα καθοριστεί με ακρίβεια (σε ημερολογιακές ημέρες από την ανάθεση)

3. Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών.
4. Η σύμβαση μπορεί να διαιρεθεί σε τμήματα (έως 4 , 1 τμήμα/ΚΦΑΑ).
5. Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα έξι (-6-) μηνών από την ημερομηνία υποβολής προσφοράς , ήτοι μέχρι τις 12 Νοεμβρίου 2026.
6. Το αποτέλεσμα της διαδικασίας θα εγκριθεί από τα κατά περίπτωση αρμόδια όργανα του φορέα
7. Πληροφορίες στο τηλέφωνο 210 3808979, email:procurement@synyparxis.org αρμόδιος για επικοινωνία: κ. Αλεξάνδρα Μισχοπούλου
8. Οι έγγραφες προσφορές μπορούν να υποβληθούν σφραγισμένες στην γραμματεία του φορέα (βλ. παρ. Ε. 1)

Η παρούσα Πρόσκληση δημοσιεύεται: στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων και στην Ιστοσελίδα του φορέα www.synyparxis.org.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Ο Γενικός Διευθυντής της ΑΜΚΕ



The stamp is circular with a blue border containing the text 'ΟΙΚΟΥΜΕΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ' at the top and 'ΑΜΚΕ ΤΗΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ' at the bottom. In the center is the Synyparxis logo (a stylized flower). A handwritten signature in blue ink is written across the stamp.

Αρχμ. Παντελεήμων Παπασυνεφάκης, Δρ



ΣΥΝΥΠΑΡΞΙΣ

ΟΙΚΟΥΜΕΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ

ΑΜΚΕ της Εκκλησίας της Ελλάδος

ΤΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α. Διευθύνσεις ΚΦΑΑ

ΚΦΑΑ ΔΕΡΙΓΝΥ

Δεριγνύ 52
10252 Αθήνα

ΚΦΑΑ ΘΗΡΑΣ

Θήρας 22
16451 Αθήνα

ΚΦΑΑ ΝΙΚΑΙΑΣ

Αντιγόνης 5-9 & Καυκάσου
18454 Νίκαια

ΚΦΑΑ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ

Π.Μελλά 7
57013 Ωραιόκαστρο
Θεσσαλονίκης.Θεσσαλονίκης.



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Με στόχο την απρόσκοπτη και ασφαλής λειτουργία των εγκαταστάσεών μας, μειώνοντας στο ελάχιστο την πιθανότητα βλαβών και απρόβλεπτων καταστάσεων, μέσω προληπτικής και συστηματικής τεχνικής υποστήριξη, η προληπτική συντήρηση θα πραγματοποιείται δύο (2) φορές ετησίως (μία ανά εξάμηνο) και θα περιλαμβάνει τις κάτωθι εργασίες ανά σύστημα:

1. Σύστημα Συναγερμού

- Έλεγχος καλής λειτουργίας πίνακα και περιφερειακών
- Δοκιμή ζωνών (μαγνητικές επαφές, ανιχνευτές κίνησης κ.λπ.)
- Έλεγχος σειρήνων και τρόπων επικοινωνίας (GSM/IP)
- Μετρήσεις τάσεων τροφοδοσίας
- Έλεγχος και αντικατάσταση μπαταρίας (ανά διετία)

2. Σύστημα Κλειστού Κυκλώματος Παρακολούθησης (CCTV)

- Έλεγχος λειτουργίας καμερών και καταγραφικού
- Καθαρισμός φακών και έλεγχος οπτικών πεδίων
- Έλεγχος καταγραφής και αποθήκευσης
- Έλεγχος καλωδιώσεων και τροφοδοσίας
- Έλεγχος απομακρυσμένης πρόσβασης

3. Σύστημα Πυρανίχνευσης

- Έλεγχος πίνακα πυρανίχνευσης
- Δοκιμή ανιχνευτών καπνού/θερμότητας
- Έλεγχος μπουτόν αναγγελίας
- Έλεγχος σειρήνων και οπτικών ενδείξεων
- Έλεγχος μπαταριών εφεδρείας (αντικατάσταση ανά διετία)

4. Σύστημα Access Control

- Έλεγχος λειτουργίας αναγνωστών και ηλεκτρομαγνητών
- Δοκιμή καρτών και δικαιωμάτων πρόσβασης
- Έλεγχος λογισμικού και καταγραφών
- Έλεγχος τροφοδοσίας και μπαταριών
- Έλεγχος συνδεσμολογίας